



# Bumbung Tahan Lasak Untuk Semua

优质屋顶，  
人人应有。



Talian Perkhidmatan Pelanggan  
客户服务热线

**1 300 88 6288**

 [bluescope.com.my/zacs](https://bluescope.com.my/zacs)

 BlueScope ZACS Malaysia

# Ketenangan Minda dan Perlindungan yang Terbaik untuk Anda

## 您值得拥有的安心保证与最佳保护

Pemilik rumah biasanya banyak melaburkan masa dan wang ke atas bahagian luar dan ruang dalaman rumah. Namun, mereka sering lupa betapa pentingnya untuk melindungi orang yang tersayang melalui solusi bumbung yang berkualiti. Bumbung yang teguh dan berkualiti merupakan antara pelaburan yang amat penting yang mana setiap pemilik rumah harus lakukan.

Di BlueScope, kami percaya bahawa **Bumbung Tahan Lasak Untuk Semua**. Bumbung bukan sekadar melengkapkan rumah, bahkan ia juga melindungi yang tersayang, serta aset yang penting dan bernilai. Solusi bumbung kami menawarkan ketenangan minda – supaya keluarga dan yang tersayang sentiasa terpelihara.

Dengan berpegang kepada prinsip “Bumbung Tahan Lasak Untuk Semua”, kami komited untuk menawarkan bumbung keluli yang teguh dan dipercayai kepada warga Malaysia, dengan BlueScope ZACS®.

在打造理想家园时，屋主一般倾向于将时间和金钱投注在美化房子内部与外观上，忽略了屋顶对保护家园的重要性。然而，赋予家一个优质屋顶，却是您一生中最重要的投资之一。

BlueScope坚信，优质屋顶，人人应有。屋顶能将房子变成家园，保护您最重要的家人和宝贵之物，让一切得到最安全的保护，安心无忧。

“优质屋顶，人人应有”是我们的信念，我们承诺为马来西亚人民提供可靠的钢板屋顶 —— BlueScope ZACS®.



# 5 Sebab Bumbung Keluli Merupakan Pilihan yang Terbaik

## 选择钢板屋顶的5大理由



### Lebih Kuat dan Tahan Lama 更坚固耐用

Bumbung keluli diperbuat daripada besi, dan menjadi lebih kukuh apabila disalut dengan komposisi aloi yang sesuai. BlueScope ZACS® disalut dengan komponen aloi yang terkawal, dan telah diuji untuk memastikan ketahanan yang berpanjangan terhadap pengakisan secara semula jadi dan perforasi. Ini dapat mengelakkan sebarang kebocoran yang tidak diingini supaya rumah anda kekal selesa untuk tahun-tahun yang akan datang.

钢板屋顶由钢所制，其耐用性在配以正确铝锌合金涂层时将获得提升。BlueScope ZACS®钢板屋顶的规定铝锌合金涂层，经测试可提供持久的抗自然腐蚀和穿孔能力，有效预防各种漏水现象，让您的房子在未来数年依旧维持舒适可居。



### Estetik yang Indah 更富美感

Rekaannya yang versatil membolehkan bumbung keluli anda dipadankan dengan pelbagai jenis reka bentuk dan gaya seni bina yang berbeza, demi merealisasikan rumah idaman anda sebagaimana yang telah dibayangkan. Selain itu, anda boleh memilih antara beraneka pilihan warna menawan yang tersedia untuk rekaan bumbung yang bersesuaian dengan citarasa anda.

钢板屋顶可塑性较高，能转变成多样式的钢板屋顶来满足不同的建筑设计和需求，打造个性化屋顶，体现独一无二的美感。



### Mencegah Pencerobohan dan Kecurian 防盗

Berbeza daripada jubin bumbung tradisional yang mudah diuraikan, bumbung keluli diperbuat lebih teguh, supaya menyukarkan insiden pecah masuk. Ini memastikan perlindungan yang menyeluruh untuk yang tersayang, serta persekitaran rumah yang lebih selamat.

不同于传统瓦片屋顶的易损特质，钢板屋顶较难以入侵，因此有助于防止盗贼闯入，为所爱的人提供更安全的居住环境。



### Pilihan yang Mesra Alam 可回收利用

Bumbung keluli diperbuat daripada besi yang boleh dikitar semula dan lebih mesra alam jika dibandingkan dengan jenis-jenis bumbung yang lain.

由钢材所制的钢板屋顶不仅可回收利用，与其他类型的屋顶相比更为环保。



### Tidak Sepanas yang Anda Fikirkan 没您想象般炎热

Seringkali kita terdengar luahan bahawa rumah dengan bumbung keluli adalah panas – namun, ini adalah fakta yang tidak berasas. Bumbung keluli yang ditebat dengan baik dan betul, digandingkan pula dengan cat pantulan tinggi\* BlueScope ZACS®, mampu mengurangkan suhu sebanyak 10%\* di dalam rumah.

一般人认为装有钢板屋顶的房子较为闷热。其实不然，BlueScope ZACS®的高反光涂料\*在高效隔热材质的辅助下，将有效降低室内温度高达10%\*，赋予您更舒适凉快的居住空间。

\*Keputusan mungkin berbeza disebabkan oleh faktor luaran.

\*效果会因外在因素而异。

# Mengapakah BlueScope ZACS® Pilihan Terbaik untuk Rumah Anda?

为什么BlueScope ZACS®是您的最佳选择?



Ketahanan yang Dijamin\*  
耐用性保证\*



Lambang Ketulenan  
防伪标签



Pilihan Warna yang Pelbagai  
多种颜色选择



Tekstur Beralun yang Unik  
独特的石纹



Mengelakkan Kes Pecah Masuk Melalui Bumbung  
防止盗贼从屋顶潜入



Pelaburan Teguh yang Berkekalan  
长远投资



Mengelakkan Kebocoran Air  
预防漏水



Mudah Dipasang  
易于安装

\*Dengan jaminan 10 tahun terhadap perforasi akibat daripada pengakisan, dan jaminan 5 tahun untuk keupaduan warna. Tertakluk pada terma dan syarat.

\*提供10年防腐蚀穿孔和5年防褪色保证。需符合保证条规。

## Cara-cara Mengenal Pasti Bumbung yang Berkualiti 如何分辨优质屋顶?



Demi ketenangan minda anda, kami memastikan TEKS PENJENAMAAN BlueScope dicetak pada setiap produk keluli bersalut kami, supaya anda dapat mengenal pasti ketulenan produk BlueScope ZACS® dengan mudah.

唯有BlueScope会将商标文字声明印于每一钢制产品的背面上, 以助您辨别BlueScope ZACS®产品及其制造的真实性的。

Pastikan adanya **TEKS PENJENAMAAN** kami untuk pembelian anda yang seterusnya.  
下次购买BlueScope产品时, 请检阅我们的商标文字声明。

BLUESCOPE ZACS (R) steel made by BlueScope 15: 18 01: JAN: 17 11  
BLUESCOPE ZACS COOL (R) steel made by BlueScope 15: 18 01: JAN: 17 11  
BLUESCOPE ZACS NATURAL (R) steel made by BlueScope 15: 18 01: JAN: 17 11



Sejak 1885, BlueScope telah menerajui industri pembuatan keluli. Jaminan terkemuka kami menjadi bukti terhadap kualiti keluli dan keyakinan ke atas produk kami – dengan jaminan 10 tahun untuk perforasi yang disebabkan oleh kakisan, serta jaminan 5 tahun untuk keupadahan warna yang keterlaluan.

Sebagai jenama yang kekal teguh, jaminan kami memastikan pemilik rumah menikmati ketenangan minda yang sepenuhnya kerana mendapat perlindungan yang menyeluruh ke atas rumah dan kepentingan mereka.

Rangkaian cawangan Pengedar Sah BlueScope yang meluas di serata Malaysia menunjukkan bahawa kami bersedia untuk menawarkan nasihat dan perkhidmatan profesional untuk segala keperluan bumbung keluli anda.

\*Dengan jaminan 10 tahun terhadap perforasi akibat daripada pengakisan, dan jaminan 5 tahun untuk keupadahan warna. Tertakluk pada terma dan syarat.

**Peneraju**

**Jaminan 10+5\***

**yang Terkemuka**

**独一无二的10+5年保证期\***



自1885年以来，BlueScope一直走在钢制行业的最前线。我们享有盛誉的质保——长达10年的防腐蚀穿孔和5年防褪色保证，证明了我们钢材质量的优越及我们对产品的信心。

作为稳定发展的品牌，我们的质保让屋主更安心，房屋时刻得到最佳保护。

BlueScope特许经营商展销室遍布全马，庞大的网络让我们随时为您提供所有钢板屋顶需求的相关专业意见。

\*提供10年防腐蚀穿孔和5年防褪色保证。需符合保证条规。

# Formula Proprietari untuk Perlindungan Terunggul

## 专有技术，最佳保护

Keluli BlueScope ZACS® disaluti aloi aluminium-zink proprietari (minima 90g/m<sup>2</sup>, dengan kombinasi optimal yang terdiri daripada 55% aluminium, 43.5% zink, dan 1.5% silikon) yang menawarkan perlindungan terunggul terhadap perforasi yang disebabkan oleh pengakisan.

每平方公尺的BlueScope ZACS®钢板屋顶具有不少于90克的专有铝锌合金涂层（独特的55%铝、43.5%锌和1.5%硅配方），可提供抗腐蚀穿孔的最佳防御能力。



**Lapisan aloi aluminium-zink**  
**BlueScope ZACS®**  
BlueScope ZACS® 铝锌合金涂层

**Jenama Lain**  
其他品牌

Pertahanan terunggul terhadap  
karat dan deformasi  
您抗腐蚀和抗变形的最佳防御



# 4x

lebih kuat daripada bumbung  
keluli bergalvani yang biasa\*  
比传统镀锌钢屋顶\*强固4倍

\*yang berketebalan sama  
\*相同厚度

# BlueScope ZACS® – Diuji dan Terbukti

BlueScope ZACS® — 经测试与认证



Diperakui SIRIM untuk  
jaminan kualiti  
(MS1196 & MS2383)  
SIRIM认证, 质量保证  
(MS1196 和 MS2383)



Akreditasi Eco-Label SIRIM  
SIRIM Eco-Label 认证



Proses pembuatan yang  
diiktiraf piawaian  
ISO9001 dan ISO14001  
ISO9001 和 ISO14001  
认证的生产过程



Konsistensi kekuatan lapisan  
keluli (G300/G550)  
稳定的钢板强度  
(G300/G550)



## Teknologi Australia yang Anda Percayai

您可信赖的澳洲技术

Selama 130 tahun, BlueScope telah menerajui industri pembuatan keluli. Kepakaran kami serta usaha penyelidikan dan pembangunan yang telah dijalankan sejak berdekad lamanya, di samping penambahbaikan yang berterusan, telah menzahirkan BlueScope ZACS®, produk berinovasi tinggi yang boleh didapati dalam beraneka pilihan warna.

130多年来, BlueScope一直走在钢制行业的最前线。BlueScope ZACS®这具有多种颜色选择的创新产品, 是我们专业知识、数十载研发和不断改进的成果。



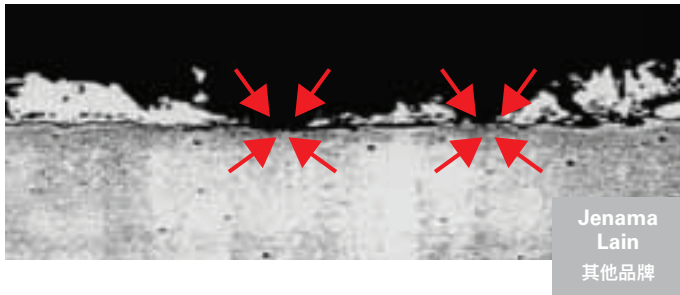
# Daya Ketahanan Terunggul Terhadap Pengakisan

超强的防腐性能



## AZ90

(90g salutan lapisan aloi aluminium-zink setiap m<sup>2</sup>)  
(每平方公尺含90克铝锌镀层)



## Keluli Bergalvani Z120

### Z120镀锌钢

(120g salutan lapisan zink setiap m<sup>2</sup>)  
(每平方公尺含120克锌涂层)

BlueScope ZACS® menawarkan perlindungan yang lebih lama terhadap karat dan pengakisan.

BlueScope ZACS®提供更优质及持久的防锈和防腐蚀保护。

# Ujian Semburan Garam Selama 240 Jam

240小时盐雾喷洒测试

Ujian semburan garam selama 240 jam yang telah dijalankan oleh SIRIM membuktikan bahawa BlueScope ZACS® menepati tahap piawaian Malaysia, dan tidak terkesan dengan pengakisan dan karat.

SIRIM的240小时盐雾喷洒测试证明BlueScope ZACS®产品符合马来西亚标准，并无在试验后出现腐蚀或生锈现象。



## AZ90

(90g salutan lapisan aloi aluminium-zink setiap m<sup>2</sup>)  
(每平方公尺含90克铝锌镀层)



## Keluli Bergalvani Z120

### Z120镀锌钢

(120g salutan lapisan zink setiap m<sup>2</sup>)  
(每平方公尺含120克锌涂层)



Ujian semburan halus garam dilakukan oleh SIRIM berdasarkan aturcara **ASTM B117**.

SIRIM盐雾喷洒测试依据ASTM B117规范进行。

Nombor laporan 报告编号: 2014CE1475

Nombor laporan 报告编号: 2014CE1475



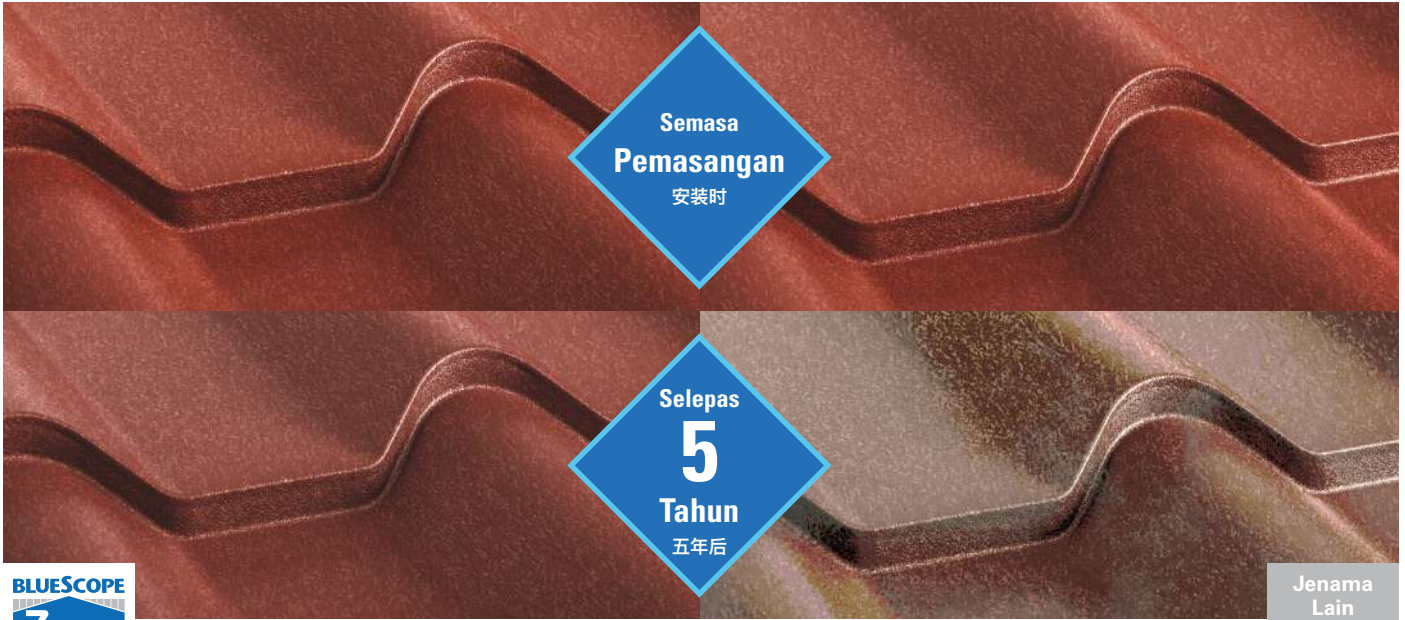


# Warna yang Kekal Terang

## 颜色持久鲜明

BlueScope ZACS® menawarkan jaminan 5 tahun terhadap kepodaran warna yang keterlaluan.

BlueScope ZACS®提供5年防褪色保证。



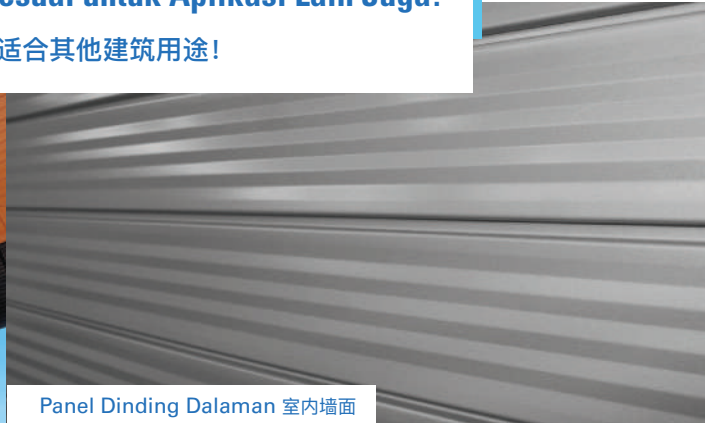
Imej yang dipaparkan adalah sekadar rujukan sahaja. 图片仅供参考之用。

### Bukan Hanya untuk Bumbung, Sesuai untuk Aplikasi Lain Juga!

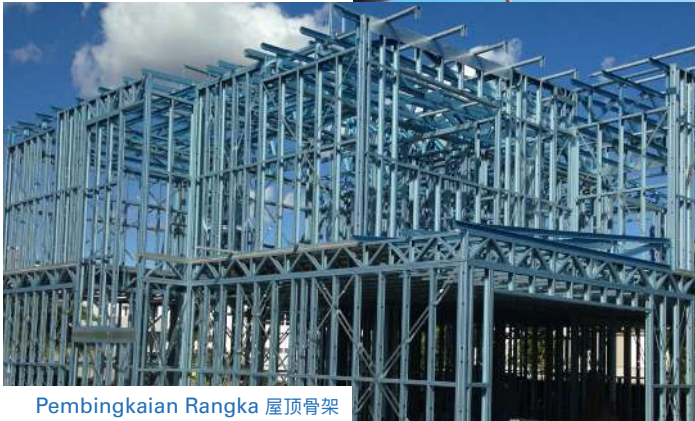
不仅适用于屋顶，也适合其他建筑用途！



Siling dan Kanopi 天花板和凉棚



Panel Dinding Dalam 室内墙面



Pembina Rangka 屋顶骨架



Pelapisan Dinding Luar 外墙

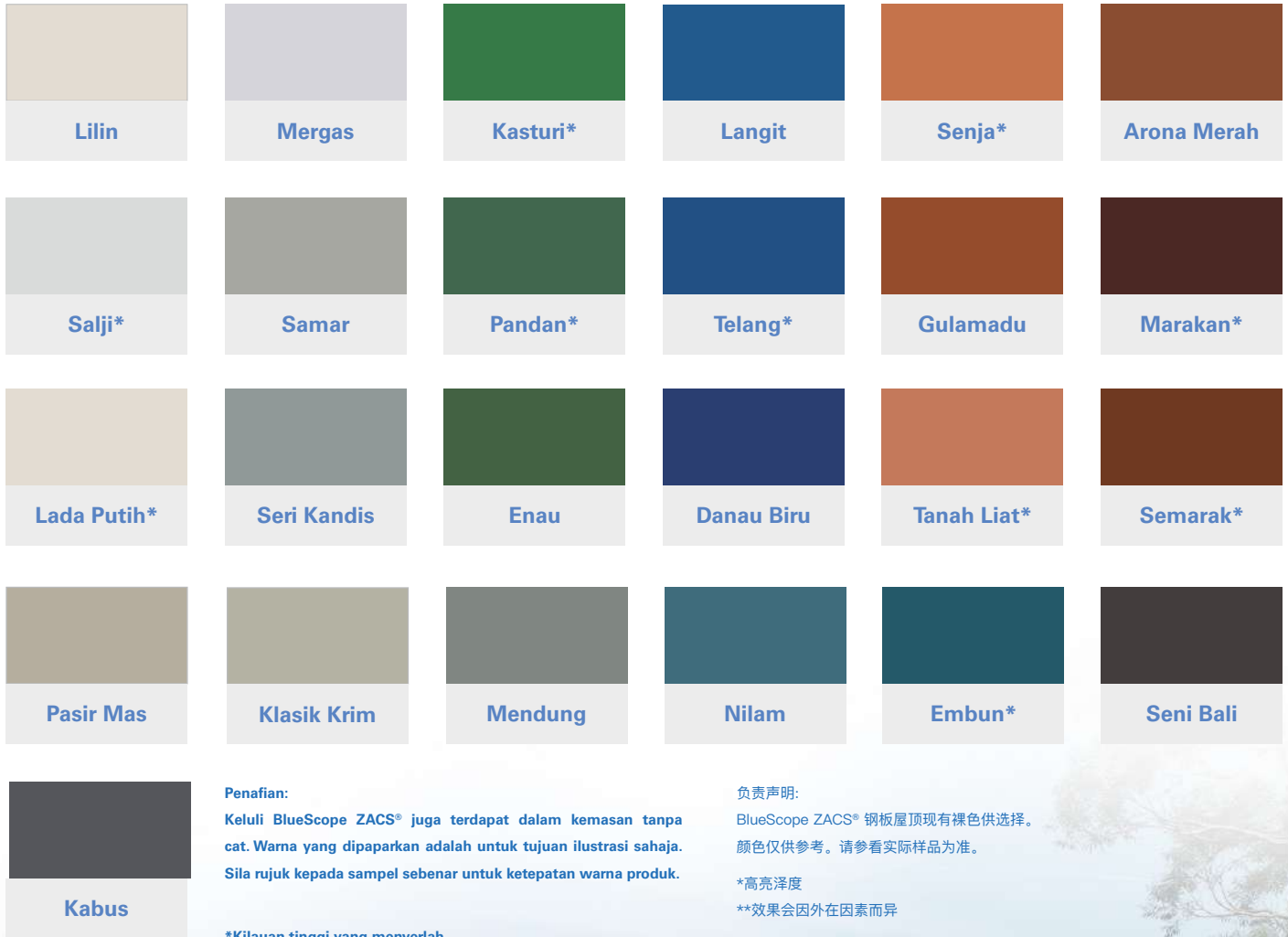
# Pilihan yang Menyeluruh untuk Persekitaran yang Lebih Nyaman



## 丰富多彩的选择，打造舒适的环境

Cuaca panas tidak lagi menjadi masalah! Dengan teknologi pantulan BlueScope ZACS COOL®, suhu dapat dikurangkan sehingga 10%\*\* untuk persekitaran dalaman yang lebih selesa dan nyaman untuk seisi rumah.

无需再害怕炎热天气! BlueScope ZACS COOL® 可助您将温度降低10%\*\*，为居住者提供更舒适和凉快的居住环境。



### Penafian:

Keluli BlueScope ZACS® juga terdapat dalam kemasan tanpa cat. Warna yang dipaparkan adalah untuk tujuan ilustrasi sahaja. Sila rujuk kepada sampel sebenar untuk ketepatan warna produk.

\*Kilauan tinggi yang menyerlah

\*\*Keputusan mungkin berbeza disebabkan oleh faktor luaran

### 负责声明:

BlueScope ZACS® 钢板屋顶现有裸色供选择。颜色仅供参考。请参看实际样品为准。

\*高亮泽度

\*\*效果会因外在因素而异



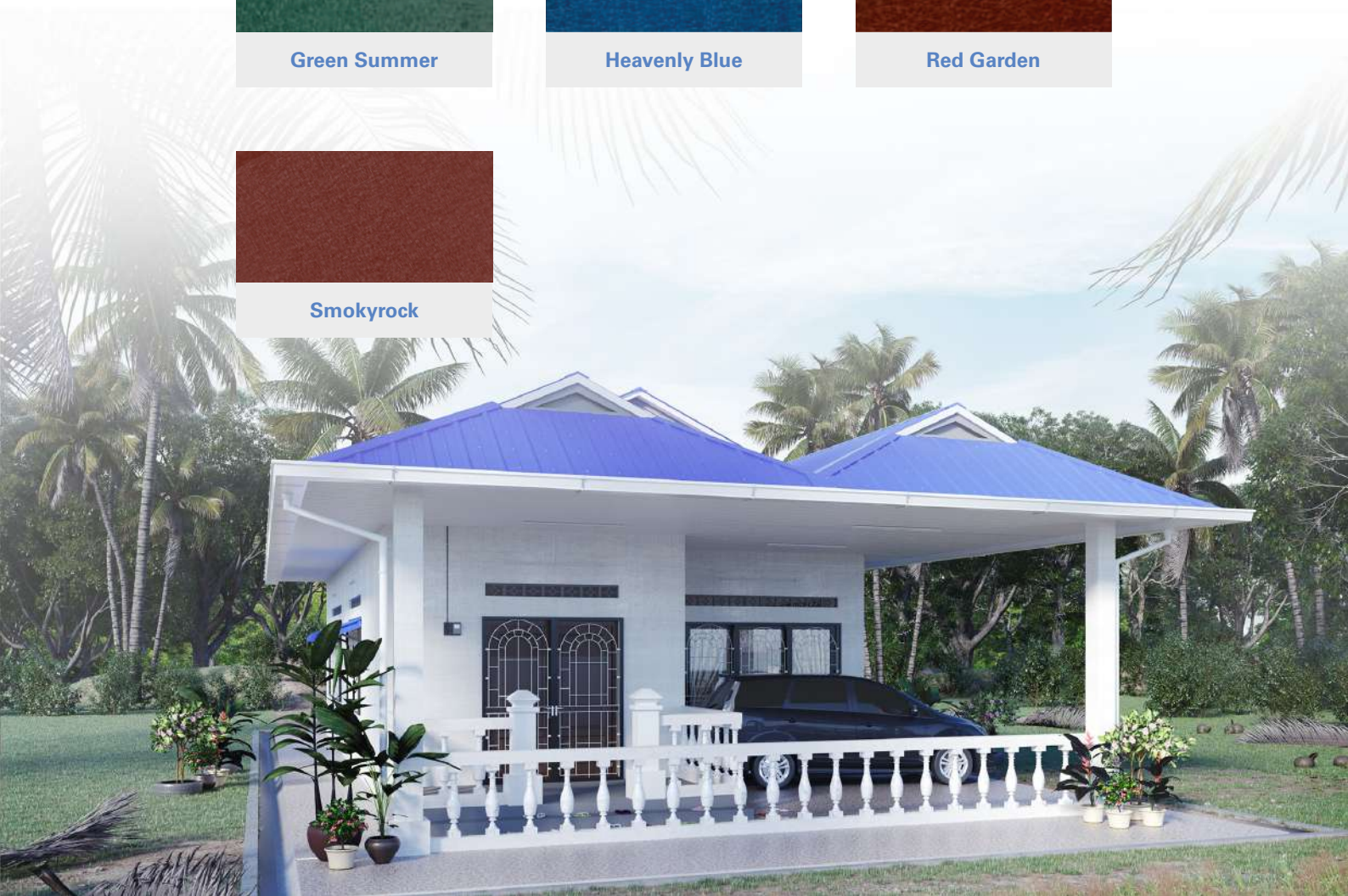
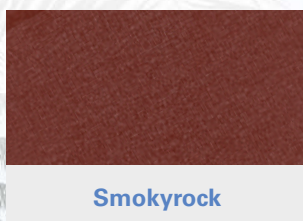
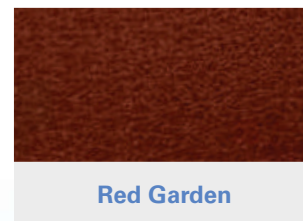
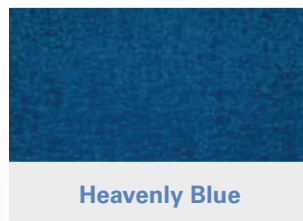
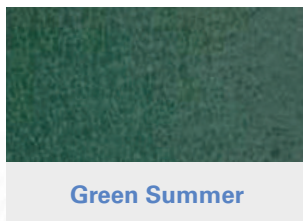
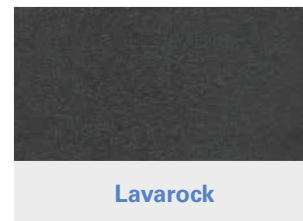
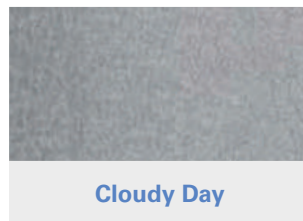
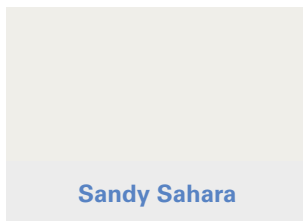
# Rekaan Bertekstur, Berilhamkan Alam Semula Jadi



## 纹理设计，源自大自然

BlueScope ZACS NATURAL® menawarkan beraneka warna yang berinspirasi alam semula jadi dengan tekstur beralun yang tersendiri – produk pertama seumpamanya di Malaysia. Pastikan bumbung anda sentiasa menyerlah tidak kira apa jua cuaca, dan nikmati perlindungan yang menyeluruh daripada BlueScope.

BlueScope ZACS NATURAL® 提供一系列以大自然为灵感的颜色及独特石纹——属马来西亚首创。此设计让您的屋顶在太阳下脱颖而出，并同时享有BlueScope的商标保护。



Ingin mencari Pengedar Sah BlueScope yang berhampiran?

在寻找邻近的BlueScope特许经销商展销室?



**BLUESCOPE**

**AUTHORISED DEALER  
PENGEDAR SAH**



**Talian Perkhidmatan Pelanggan**  
**客户服务热线**

**1 300 88 6288**

**NS BlueScope Malaysia Sdn Bhd (223136-P)**

 [bluescope.com.my/zacs](http://bluescope.com.my/zacs)  **BlueScope ZACS Malaysia**

Sila imbas untuk  
guna fungsi laman  
'store locator'

请扫描QR码以浏览特  
许经销商位置

Maklumat yang terkandung di dalam brosur ini hanya bersifat umum, dan tidak disediakan mengikut keperluan spesifik anda. Anda seharusnya mendapatkan nasihat pakar untuk memastikan sebarang bahan, pendekatan dan teknik yang terkandung di dalam brosur ini bersesuaian dengan keperluan spesifik anda.

NS BlueScope Malaysia tidak menjamin ketepatan, kelengkapan atau reliabiliti mana-mana anggaran, pendapat atau maklumat yang terkandung di dalam brosur ini, dan sehingga ke setakat maksimum yang dibenarkan oleh undang-undang, NS BlueScope Malaysia boleh menafikan tuntutan liabiliti dan tanggungjawab ke atas sebarang kehilangan atau kerosakan, sama ada secara langsung mahupun tidak, yang mungkin dialami oleh seseorang yang bergantung sepenuhnya kepada maklumat yang terkandung dan yang tidak dimasukkan ke dalam dokumen ini.

BlueScope ZACS® adalah tanda dagangan berdaftar untuk NS BlueScope Sdn. Bhd.

BlueScope adalah tanda dagangan berdaftar untuk BlueScope Steel Limited.

Hak cipta © 2019 NS BlueScope Malaysia Sdn. Bhd. Hak cipta terpelihara. Tiada sebahagian pun daripada brosur ini boleh dihasilkan semula, disimpan di dalam sistem dapatan semula, atau disebarkan melalui apa bentuk atau cara sekalipun, sama ada secara elektronik, mekanikal, salinan fotokopi, rakaman atau selainnya, tanpa kebenaran bertulis daripada NS BlueScope Malaysia Sdn. Bhd.

本宣传册所含的信息仅为一般性质,并未考虑您的具体需求而设。您应寻求专业意见,以确保宣传册中所提及的任何材料、方法和技术符合您的具体需求。

NS BlueScope Malaysia对本宣传册中所含的任何估计、意见或其他信息的准确性、完整性或可靠性不提供任何保证,并在适用法律允许的最大范围内,NS BlueScope Malaysia不为任何人因本宣传册涵盖或省略的内容所引起的任何直接或间接损失或损害承担任何义务与责任。

BlueScope ZACS®为NS BlueScope Sdn. Bhd. 的注册商标。

BlueScope为BlueScope Steel Limited的注册商标。

版权©2019属NS BlueScope Malaysia Sdn. Bhd. 所有。保留所有权利。未经NS BlueScope Malaysia Sdn. Bhd. 的书面许可,不得以任何形式或任何方式复制、储存于可检索系统中或以电子、机械、影印、录音或其他方式传播本手册的任何内容。



**SIRIM  
ECO-LABEL**  
Eco-Friendly Coated Steel  
SIRIM CERTIFIED 002: 2011  
License No.: EL000015



**SIRIM**  
Certified to MS2383: 2011  
Certification No.: PC001163